



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 292

11 Απριλίου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 248 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 10,800 στρεμμάτων στη θέση «Παλιουράκι» περιοχής Βουρναζίου Κοινότητας Αριστοδήμειου Ν. Μεσσηνίας.

Ο ΑΝΑΠΛ. ΠΕΡ/ΚΟΥ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗ Ν. ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με τις διατάξεις του Ν. 532/70.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 4 παρ. 2 εδάφιο β', 6 και 6 παρ. 7 του Ν. 2240/94 «Συμπλήρωση διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 14 Ν. 2399/96 (ΦΕΚ 90/Α'/ 27.5.96).

5. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λ.π.» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

6. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80.

β) 182447/3049/24.9.80.

7. Την αριθμ. 369/31.1.97 πρόταση του Δασαρχείου Καλαμάτας περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά στις 18.11.96 τη δημόσια δασική έκταση, εμβαδού δέκα στρεμμάτων και οκτακοσίων τετραγωνικών μέτρων που βρίσκεται στη θέση «Παλιουράκι» περιοχής Βουρναζίου Κοινότητας Αριστοδήμειου Ν. Μεσσηνίας, προσδιορίζεται από τα στοιχεία ΑΒΓ....ΛΜΑ και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσια δασική έκταση

Δυτικά: Δημόσια δασική έκταση

Βόρεια: Δημόσια δασική έκταση

Νότια: Δημόσια δασική έκταση,

Οπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής προβλέπεται η φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 26 Μαρτίου 1997

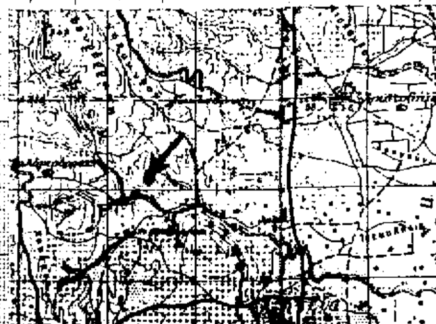
Με εντολή Γεν. Γραμ. Περ. Πελοποννήσου
Ο Αναπλ. Περ/κού Δ/ντή κ.α.α.
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΛΑΚΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΠΑΛΙΟΥΡΑΚΗ, ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΒΟΥΡΝΑΖΙΟΥ ΚΟΙΝΟΤΗΤΟΣ ΑΡΙΣΤΟΔΗΜΕΙΟΥ ΠΟΥ ΕΛΗΦΘΕ ΣΤΙΣ 18-11-96



Οικία Γεωργακόπουλου Δημητρίου του Ευαγγέλου

Σταύλος Σταύρου Μαρτσέλφα



Απόσπασμα φ.χ. Μελιγαλά κλίμακα 1:50.000 ΓΥΣ 1987

Κλίμακα 1:1000

Εμβαδόν Α,Β,Γ...Λ,Μ,Α = 10,8 στρμ.

Ανήκει στην αριθ. 24/8/97 απόφαση Αναπλ. Περ/κού Δ/ντή Μεσσηνίας

Καλαμάτα 30-1-97

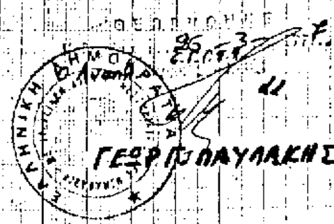
Ο Συντάξας



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Καλαμάτα 31-1-1997

Ο Δασάρχης Καλαμάτας



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΓΕΩΡ. Π. ΠΑΥΛΑΚΗΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(2)

Παρακατάθεση αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την 1046157/2470/0010/27.4.93 Κ.Υ.Α. των Υπουργών Οικονομικών και ΥΒΕΤ (ΦΕΚ 481/Δ/10.5.93) για την κατασκευή σταθμού μέτρησης και ρύθμισης της πίεσης που απαιτείται για τις ανάγκες λειτουργίας του συστήματος μεταφοράς του Φυσικού Αερίου, έκτασης 18.240 (30.400)μ² στην Κοινότητα Ανθούσας του Νομού Ανατ. Αττικής.

Η ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΕΡΙΟΥ (ΔΕΠΑ) Α.Ε.

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71, περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων, πληροφορούμε τους παρακάτω αναφερόμενους:

(α) Αυτούς που έχουν ή αξιώνουν δικαιώματα κυριότητας στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά για την κατασκευή του αναφερομένου στο θέμα έργου και

(β) τους δανειστές που έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν κάνει ενέργειες κατάσχεσης στα παραπάνω ακίνητα ή τρίτους γενικά διεκδικητές, ότι:

Η προσωρινή αποζημίωση καθορίστηκε με την υπ' αριθ. 1342/96 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και αφορά τις εκτάσεις και τα επικείμενα, σύμφωνα με την υπ' αριθ. Δ3/21935/27.10.95 (ΦΕΚ 909/Β/3.11.95) απόφαση Υπουργού ΒΕΤ,, που συνοδεύει το υπ' αριθ. 5201-340-00-92-01/Διορθ. 1/κλ. 1:500/27.10.95, τοπ. διάγραμμα του Τοπ. Μηχανικού Λ. Κοτσώνη και τον επ' αυτού ενσωματωμένο κτηματολογικό πίνακα στον οποίο εξειδικεύονται με τα αντίστοιχα εμβαδά τους, οι «προς συντέλεση της απαλλοτρίωσης» εκτάσεις με κωδικούς κτηματολογικούς αριθμούς 321000501Α και 321000502Α και με στοιχεία κορυφών Α΄Α΄΄ΒΓΔΕ΄΄Ε΄Ζ΄Α΄ συνολικά (εμβαδού 18.240μ²). Προς τούτο έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, με την έκδοση του υπ' αριθ. 3674/21.3.97 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης του Γραφείου Παρακαταθηκών Αθηνών, συνολικό ποσό δραχμών «τριακόσια εβδομήντα δύο εκατομμύρια, τριακοσίων έξι χιλιάδων δραχμών (372.306.000).

Η αποζημίωση αυτή θα αποδοθεί στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της Περιφέρειας των ακινήτων.

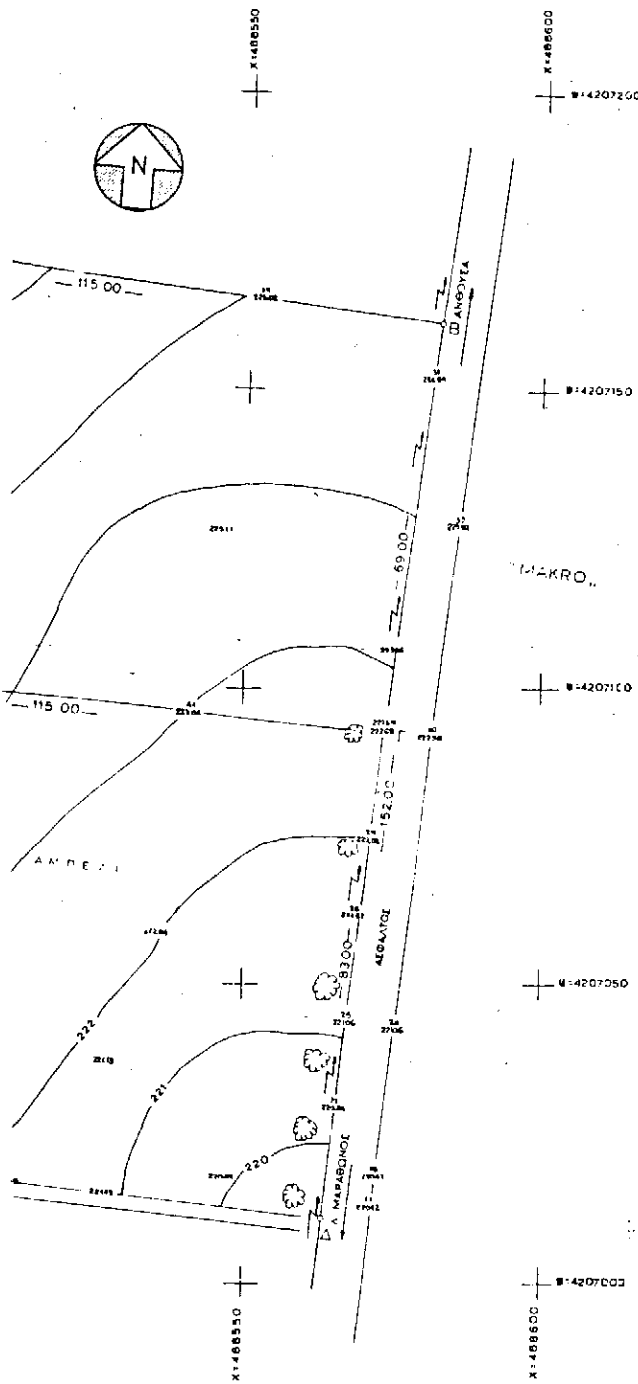
Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 28 Μαρτίου 1997

Ο Δ/ντής Τεχνικής Δ/νσης Μεταφοράς
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΓΚΑΝΕΤΣΟΣ

(Αριθ. διπλ. εισπρ. ΔΟΥ Δικ. Εισφ. Αθηνών 3675/65/3.4.97).

ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ
ΚΛ. 1:10000
ΑΝΘΟΥΣΑ
900 m
ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
Λ. ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ
ΠΑΛΛΗΝΗ
N
A
A'
A''
Z
Z'
Z''
E
E'
E''
80.00
200.00
115.00
5.00
69.00
152.00
83.00
0501B
0501A
0502B
0502A
ΑΜΠΕΛΙ
ΖΩΝΗ ΔΟΥΛΕΙΑΣ
ΧΩΜΑΤΟΔΡΟΜΟΣ
Y=4207100
Y=4207050
Y=4207000
X=488350
X=488400
X=488450
X=488500



ΣΥΝΟΛΙΚΕΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΕΣ

ΚΤ ΑΡΙΘΜΟΣ	ΦΕΡ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΕΜΒΑΔΟΝ m²
321000501	ΚΑΤΣΙΜΙΧΑΣ Τ	ΠΑΙΑΝΙΑ	Ε(ΑΒΓΖΑ)=13800.00
321000502	ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ Β	"	Ε(ΓΔΕΖΓ)=16600.00
ΣΥΝΟΛΟ			Ε(ΑΒΔΕΑ)=30400.00

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ

Α/Α	Χ	Ψ
Α	488381.58	4207184.03
Β	488580.35	4207161.86
Γ	488572.70	4207093.29
Δ	488563.50	4207010.80
Ε	488364.73	4207032.97
Ζ	488373.93	4207115.46
Α'	488461.09	4207175.16
Ζ'	488453.44	4207106.59
Ε'	488444.24	4207024.10

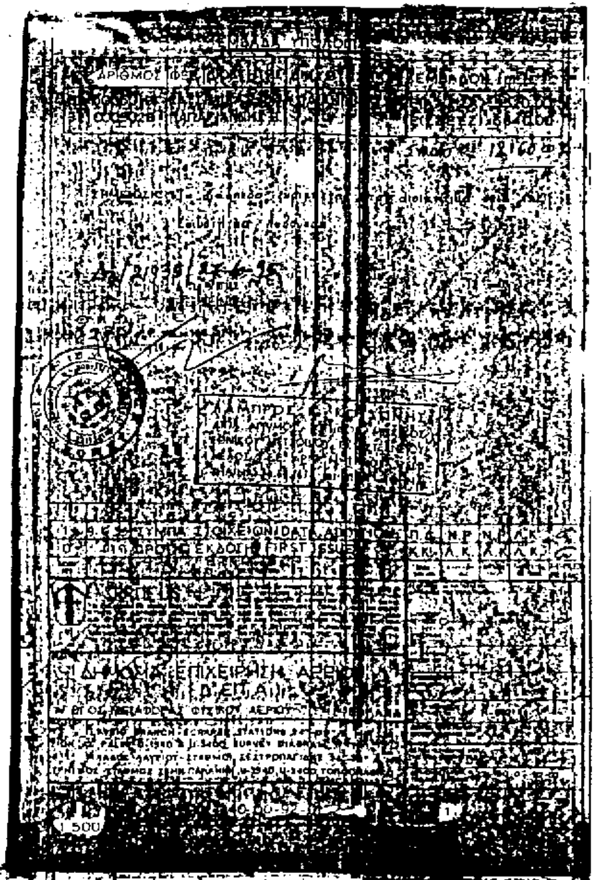
ΠΛΕΥΡΕΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (m)

ΑΒ=200.00	ΓΔ= 83.00	Ε'Δ=120.00	Ε'Ε= 80.00
ΒΓ= 69.00	ΔΕ=200.00	ΖΖ'= 80.00	ΑΑ'= 80.00
ΓΖ=200.00	ΕΖ= 83.00	Α'Ζ'= 69.00	Ζ'Γ= 120.00
ΖΑ= 69.00	Α'Β= 120.00	Ζ'Ε'= 83.00	

ΕΜΒΑΔΑ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΓΙΑ ΤΟΝ ΣΤΑΘΜΟ

ΚΤ ΑΡΙΘΜΟΣ	ΦΕΡ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΕΜΒΑΔΟΝ (m²)
321000501Α	ΚΑΤΣΙΜΙΧΑΣ Τ	ΠΑΙΑΝΙΑ	Ε(Α'ΒΓΖ'Α')=8280.00
321000502Α	ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ Β	"	Ε(Ζ'ΓΔΕ'Ζ') 9960.00

Σύνολο: 18.240,00 m²



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2314/96/1326 (3)

Τοπικό ρυμοτομικό για ανέγερση κρατικού παιδικού σταθμού Γραμβούσας Ν. Χανίων.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «οικιστικός νόμος» και ειδικότερα το άρθρο 26 αυτού όπως τροποποιήθηκε με την παραγρ. 13 άρθρο 8 του Ν. 1512/85.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος».

3. Το με αρ. πρωτ. Τ.Υ. οικ. 1455/14.2.96 Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Νομ. Αυτοδ. Χανίων.

4. Το με αριθμ. 11/96 (θέμα 3ο) πρακτικό του Συμβουλίου Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε χώρο για την ανέγερση κρατικού παιδικού σταθμού Γραμβούσας, συνολικής επιφάνειας 1672,55 τ.μ. όπως φαίνεται στο συνοδευτικό της απόφασης αυτής τοπογραφικό διάγραμμα το θεωρημένο από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομίας της Ν. Χανίων με ημερομηνία 30.4.96.

2. Καθορίζουμε όρους και περιορισμούς δόμησης για τον παραπάνω χώρο ως εξής:

Κάλυψη: 14%

Δόμηση: 20%

Ύψος: 7,5 μ.

Πλάγιες αποστάσεις: 5.0 μ.

Κατά τα λοιπά ότι προβλέπεται από το Π.Δ. 24.5.85 (ΦΕΚ 270 Δ'/31.5.85) «δόμηση εκτός σχεδίου».

3. Η απόφαση αυτή δεν προκαλεί δαπάνες εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ούτε του προϋπολογισμού Κοινότητας Γραμβούσας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

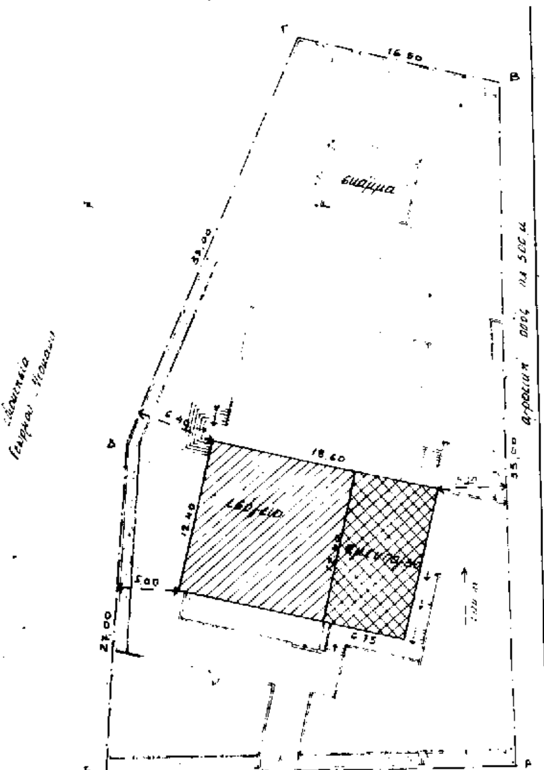
Χανιά, 11 Μαρτίου 1997

Η Νομάρχης κ.α.α.

Ο Αναπλ. Νομάρχης

ΓΙΑΝΝΗΣ ΚΛΩΝΙΖΑΚΗΣ







Εμβαδόν Οικοπέδου ΑΒΓΔΕΑ

(29,30+12,90)/2×65,50+14,00×41,50/2 = 1.672,55

Επιτρεπόμενη κάλυψη : 1672,55×20% = 334,51 $μ^2$

Επιτρεπόμενη δόμηση 1672,55×30% = 501,77 $μ^2$

Επιτρεπόμενο ύψος 8,00 μ.

Ο Κρατικός Παιδικός Σταθμός Γραμβούσας προβλέπει:

Ισόγειο: 18,60×12,40 = 230,64 $μ^2$

Υπόγειο. 12,40×6,75 = 83,70 $μ^2$

Κάλυψη. 18,60×12,40 = 230,64 < 334,51 $μ^2$

Δόμηση 18,60×12,40 = 230,64 }
12,40×6,75 = 83,70 } 314,34 $μ^2$ < 501,77 $μ^2$

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΧΑΝΙΩΝ Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ		
ΕΡΓΟ	ΚΡΑΤΙΚΟΣ ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΓΡΑΜΒΟΥΣΑΣ	
ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ	ΓΡΑΜΒΟΥΣΑ - ΚΙΣΑΜΟΥ	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ - ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΕΚΠΟΝΗΣΕΩΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 1996	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200
Ο ΣΧΕΔΙΑΣΑΣ	ΙΩΑΝΝΑ ΜΑΡΓΕΝΤΑΚΗ	
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	ΑΡΧ. ΜΗΧ/ΚΟΣ	
Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜ. ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΜΕΛΕΤΩΝ	Β. ΜΟΥΝΤΟΚΑΛΑΚΗΣ ΠΟΛ. ΜΗΧ/ΚΟΣ	

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΛΗ - 2 - 1996
Ο Δ/ΝΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΑΝΔΡ. ΦΩΝΤΙΔΑΚΗΣ
ΠΟΛ. ΜΗΧ.

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 9322/2.4.97 (4)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω προσκυρώσεως και ρυμοτομίας στην περιοχή Δήμου Βούλας Αττικής.

Με το υπ' αριθμ. 3688/1.4.1997 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης ποσού 9.355.200 δραχμών, του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών, κατ. λογ/σμού 32.08.0001 της Κεντρικής Υπηρεσίας Αθηνών, η εταιρεία με την επωνυμία «ΤΖΙ ΕΝΤ ΜΠΙ ΚΟΜΕΡΣ ΕΝΤ ΚΟΝΣΤΡΑΚΣΙΟΝ Α.Ε.» που εδρεύει στον Άλιμο Αττικής, Λ. Ποσειδώνος 69 & Αλίμου και εκπροσωπείται νόμιμα, παρακατάθεσε το ποσό των 9.355.200 δραχμών, υπέρ των νομιμων δικαιούχων που θα αναγνωριστούν με δικαστική απόφαση και αφορά σε αποζημίωσή τους λόγω προσκυρώσεως εκτάσεως 575 τ.μ. και λόγω ρυμοτομίας εκτάσεως 204,60 ενός ακινήτου με την παραπάνω έκταση που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Βούλας Αττικής στο 66ο οικοδομικό τετράγωνο και επί της οδού Νιρβάνας αριθμ. 11.

Η καταβολή αυτή έγινε δυνάμει της υπ' αριθμ. 66/84 πράξεως αναλογισμού που εκδόθηκε κατά την υπ' αριθμ. Δ1/Ο/11183/23.5.80 απόφαση του Υπουργού Δημοσίων Έργων σε εφαρμογή του από 18.10.1979 διατάγματος του ρυμοτομικού σχεδίου των Δήμων Γλυφάδας και Βούλας, με την οποία πράξη αναλογισμού απαλλοτριώθηκε αναγκαστικά λόγω προσκυρώσεως και λόγω ρυμοτομίας η παραπάνω έκταση. Η αξία οριστικής μονάδας αποζημίωσης, βάσει της οποίας έγινε η παρακατάθεση καθορίστηκε με την υπ' αριθ. 1125/87 απόφαση του Εφετείου Αθηνών.

Αριθ. διπλοτύπου ΔΟΥ: Δ' Αθηνών 7757510/2.4.97).

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 2 Απριλίου 1997

Ο Νόμιμος Εκπρόσωπος

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΑΤΖΗΓΙΑΝΝΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ